

Beslutande organ	Tekniska nämnden
Plats och tid	Kompassen, Kaptensgatan 4, onsdagen den 28 oktober 2020, klockan 09.00–17.00
Beslutande	Tomas Rådkvist, Ordförande (MP) Anders Wikman, Vice ordförande (NE) Magnus Hellmark (C) Håkan Carlsson (L) Marie Ekberg (S) Hans Olsson (S) Peter Ring (SD) Robert Hajjlen (M), tjänstgörande ersättare Hans Lövling (S), tjänstgörande ersättare
Ej tjänstgörande ersättare	Pernilla Åström (M), via skype Ingvar Magnusson (NE), via skype Fredrik Jeppsson (V), via skype Ronny Holmberg (SD)
Justeringens plats och tid	Gnejsgatan 8, onsdag 11 november
Avser paragrafer	94 - 110
Sekreterare	<hr/> Helena Lindgren
Ordförande	<hr/> Tomas Rådkvist
Justerande	<hr/> Anders Wikman

Bevis om anslag

Protokollet är justerat och justeringen har meddelats genom anslag på kommunens anslagstavla som finns på enkoping.se/anslagstavla.

Beslutande organ	Tekniska nämnden
Sammanträdesdatum	2020-10-28
Anslaget sätts upp	2020-11-12
Anslaget tas ned	2020-12-04
Sista dag att överklaga	2020-12-03

Protokollet finns tillgängligt på enkoping.se/kommun-och-politik och hos det beslutande organet.

Övriga deltagare

Gunilla Fröman, förvaltningschef
Danielle Littlewood, bitr. förvaltningschef
Helena Lindgren, nämndsekreterare
Katarina Härner, fastighetschef, paragraf 96 (skype) och 106-108
Rickard Westlöf, enhetschef fastighet, paragraf 96 (skype) och 107-108
Oscar Forss, enhetschef trafik, paragraf 100-102 (skype)
Lars Östrot, serviceutvecklingschef, paragraf 99
Jörgen Wihlner, park- och gatuchef, paragraf 96, 100-102 (skype)
Maurizio Freddo, trafikplanerare, paragraf 102 (skype)
Sandra Mäkinen, strategisk samhällsplanerare, paragraf 101 (skype)
Joakim Hammarsten, byggprojektledare, paragraf 108
Maria Pedersen, Advokatfirma Pedersen, paragraf 108



Innehållsförteckning

Ärende	Sidnr
Upprop och val av protokolljusterare	4
Godkännande av föredragningslista	5
Information	6
Information - Covid-19	7
Information - Erfarenheter från bygglovshantering	8
Information - Färdtjänst och parkeringstillstånd	9
Information - Ny upphandling av parkeringsövervakning	10
Information - Uppföljning av genomförandeplanen för trafikstrategin och parkeringspolicyn	11
Definiera området Haga som tätbebyggt område	12
Svar på medborgarförslag - Hundlatriner i Grillby	15
Svar på medborgarförslag - Hundlatriner i Grillby	16
Svar på medborgarförslag - Soptunnor och hundlatriner i Grillby	17
Delegationsordning för tekniska nämnden	19
Ombyggnad Nyborgsskolan till grundskola	22
Tilläggsavtal angående Pepparrotsbadet	24
Ledamotsinitiativ - Fannakorset	27
Delegationsbeslut 2020	28

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 94

Upprop och val av protokolljusterare

Beslut

Anders Wikman (NE) utses till protokolljusterare.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 95

Godkännande av föredragningslista

Beslut

Föredragningslistan godkänns efter följande ändringar:

- Ärende 7, Ledamotsinitiativ - Delegationsordningen, utgår då ledamoten har dragit tillbaka ärendet.
 - Ärende 16b, Ledamotsinitiativ - Fannakorset, läggs till dagordningen.
-

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 96

Information

Beskrivning av ärendet

Information från förvaltningen

Vatten- och avloppsavdelningen informerar om intentionsavtalet med Strängnäs och om vattenläckan i Örsundsbro, Föredragande: Danielle Littlewood.

Fastighetsavdelningen informerar om energideklarationer på kommunens fastigheter, Åkersbergs omvårdnadsboende och ny reningsanläggning till Fjärdhundrabadet. De informerar också om upphandlingarna för Hummelsta förskola, Fjärdhundra brandstation och Bergvretenskolan. Föredragande: Katarina Härner och Rickard Westlöf.

Park-gata-trafik informerar om nio gator som kommer att införa städdagar under vinterhalvåret och att Enavallens parkering är klar efter renovering. Föredragande: Jörgen Wihlner.

Information från ordförande

Tomas Rådkvist informerar om att TNAU har haft gemensamma arbetsutskott med MBNAU och UPNAU och om Mälarens vattenvårdsförbund vars mål är att öka kvaliteten på Mälarens vatten.

Information från Plex

Anders Wikman informerar om beslutade markanvisningar och planbesked, intentionsbeslut om polishuset, markköp i Skolsta och om planerna för Paus-huset.



Paragraf 97

Information - Covid-19

Beskrivning av ärendet

Gunilla Fröman informerar om utmaningarna att bibehålla verksamheterna under covid-19 då många medarbetare arbetar hemifrån i enlighet med de hårdare restriktionerna i Uppsala län. Ingen smitta är känd på förvaltningen och hon återkommer med information till tekniska nämnden om läget förändras.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 98

Information - Erfarenheter från bygglovshantering

Beskrivning av ärendet

Under ett gemensamt arbetsutskott med miljö- och byggnadsförvaltningen diskuterades bygglovsprocessen. Samhällsbyggnadsförvaltningen har dragit lärdom utifrån detta och infört nya rutiner för att förbättra bygglovshantering på avdelningarna.

Föredragande: Gunilla Fröman och Jörgen Wihlner.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 99

Information - Färdtjänst och parkeringstillstånd

Beskrivning av ärendet

Efter önskemål från nämnden informerar Lars Östros om förutsättningarna, regelverket och statistik för färdtjänst, riksfärdtjänst och parkeringstillstånd.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 100

Information - Ny upphandling av parkeringsövervakning

Beskrivning av ärendet

Oscar Forss informerar om det nya upphandlade avtalet för parkeringsövervakning. I det nya avtalet har övervakningstimmarna ökat, övervakningen kan ske hela dygnet och fotpatrullering ingår.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 101

Information - Uppföljning av genomförandeplanen för trafikstrategin och parkeringspolicyn

Beskrivning av ärendet

Sandra Mäkinen och Oscar Forss redovisar den årliga uppföljningen av genomförandet av trafikstrategin och parkeringspolicyn. Där ingår nya stadsbusslinjenätet, gång- och cykelplanen och parkeringsöversynen. På gång är även en mobility managementplan och en trafikplan.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 102

Ärendenummer TF2020/609

Definiera området Haga som tätbebyggt område

Beslut

1. Tekniska nämnden skickar förslaget om att definiera området Haga som tätbebyggt område på remiss till Trafikverket och Polisen.
2. Tekniska nämnden definierar området Haga som tätbebyggt område under förutsättning att Trafikverket och Polisen är positiva till förslaget.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningen har tagit emot synpunkter från invånare i Haga om att sänka hastighetsgränsen i området Haga. Idag är hastighetsgränsen 70 km/timme. I området finns statliga och enskilda vägar. För att kunna sänka hastighetsgränsen behöver området definieras som tätbebyggt område.

En kommun får besluta om tätbebyggt område enligt kriterierna i trafikförordningen 10 kap. 9 §, "Ett område får förklaras tätbebyggt om det har stads- eller bykaraktär eller annars har därmed jämförbart vägnät eller bebyggelse".

Ett beslut om att ett område är tätbebyggt innebär att bashastigheten fastställs till 50 km/timme. I ett område som inte definieras som tätbebyggt är bashastigheten 70 km/timme.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Förvaltningen föreslår att tekniska nämnden beslutar att Haga definieras som ett tätbebyggt område, se karta i bilaga 1, under förutsättning att Trafikverket och polisen ställer sig positiva till förslaget. Då kan bashastigheten i området sänkas från 70 till 50 km/timme. Det ger också tekniska nämnden förutsättningar att ytterligare sänka hastigheten om det finns behov av det.

Bakgrundsinformation om Haga

Haga är en tätort som kommer att växa under de kommande åren och detaljplanering är på gång. Kollektivtrafiken i området har låg turtäthet och är inte attraktiv för de boende. Området ligger inom cykelavstånd till Enköping och kommunen har som mål att förbättra möjligheter att cykla mellan Haga och staden.

Boende i Haga har framfört bekymmer kring hastigheten i området. Vid arbetet med cykelfrågor har detta lyfts som viktigt för att främja cyklandet från Haga och

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Ekbacken-området in till staden. Det finns varken trottoar eller cykelbana. Trafikflödet uppgick till cirka 650 fordon/dygn år 2011. Med den planerade utvecklingen tillkommer ytterligare cirka 700 fordon/dygn. Inga olyckor har skett i området under perioden 2015-2019 men med hastighetsgräns på 70 km/timme och ökad trafik kan cyklande upplevas som osäker.

Enköpings kommun har som mål att förbättra standard på gång- och cykelförbindelser mellan Haga och Enköping. Detta står i kommunens gång- och cykelplan och flera dokument pekar på vikten att säkerställa en cykelförbindelse med hög standard. Detta är viktigt koppling eftersom kollektivtrafiken i Haga har låg turtäthet och de utvecklande områdena söder om Haga ligger mellan 1 och 2 kilometer till kollektivtrafiken. Haga har cykelavstånd till Enköping (kortare än 5 kilometer till Stora Torget, cirka 15 minuter) och Ekudden har mellan 5,5 och 7 kilometer till centrala Enköping (20 – 25 minuter med cykel).

Idag bor cirka 280 personer i Haga och mellan en och två kilometer söder om Haga bor runt 125 personer. Invånartalet i Haga har ökat med nästan 20 procent under de senaste fyra åren och fler väljer att bosätta sig i fritidshusområdet söder om Haga. Antalet invånare i området kommer att öka i framtiden eftersom exploatering möjliggörs i befintlig och pågående detaljplanering. DPL 2012/379 möjliggör att fem tomter till kan bebyggas med villor eller parhus. Pågående planering för Haga slott möjliggör 80 nya bostäder, detaljhandel och förskola. Pågående planering för Ekudden har som mål att skapa bättre förutsättningar för permanentboende samt skapa förutsättningar för ny exploatering. Från planförslaget framkommer det att cirka 30 nya hus kan tillkomma och befintlig bebyggelse får möjlighet att utvecklas.

Från Haga till Enköping är det drygt 75 personer som arbetar i staden och cirka 20 personer bor i staden och arbetar i Haga. I Haga finns det också en konferensanläggning som kan rymma fler än 150 personer och som också fungerar som hotell. Vid Haga finns också ett friluftsområde och badmöjligheter.

Tidigare försök och förutsättningar

När Trafikverket gjorde år 2017-2018 en hastighetsöversyn för vägen mellan väg 55 och Haga ville de sätta 50 km/timme som hastighetsgräns och kommunen föreslog 30 km/timme i stället. Trafikverket bestämde då för 50 km/timme men beslutet blev överklagat och Trafikverket var tvungen att sätta hastighetsgränsen igen på 70 km/timme, vilket är standard för landsbygden.



Trafikförordningen ger kommunerna mandat att besluta om tätbebyggt område. Förutsättningen är att beslutet avser ett område med stads- eller bykaraktär, eller jämförbart vägnät och bebyggelse.

Beslutet innebär följande. Enligt trafikförordningen:

- får fordon inte köra fortare än 50 km/timme inom tätbebyggt område, 3 kap. 17 §;
- får fordon inte stannas eller parkeras på allmän plats som är terräng (dvs inte väg), 3 kap. 48§;
- sker parkering längst 24 timmar i följd på vardagar, 3 kap. 49§a.

Dessutom har kommunen möjlighet att besluta om lägre hastighetsgräns än 50 km/timme inom tätbebyggt område, även längs statliga eller enskilda vägar. Detta om det finns förutsättningar som motiverar en lägre hastighetsgräns, exempelvis om det finns en skola.

Kommunen har under sommaren 2020 haft dialog med Trafikverket för att diskutera trafiksituationen i området mellan Haga och Ekudden.

Bilaga 1: Karta över området Haga.

Bilaga 2: Remiss till Trafikverket och Polisen.

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till tekniska nämnden

1. Tekniska nämnden skickar förslaget om att definiera området Haga som tätbebyggt område på remiss till Trafikverket och Polisen.
2. Tekniska nämnden definierar området Haga som tätbebyggt område under förutsättning att Trafikverket och Polisen är positiva till förslaget.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

1. Tekniska nämnden skickar förslaget om att definiera området Haga som tätbebyggt område på remiss till Trafikverket och Polisen.
2. Tekniska nämnden definierar området Haga som tätbebyggt område under förutsättning att Trafikverket och Polisen är positiva till förslaget.

Kopia till:
Trafikverket
Polisen



Paragraf 103

Ärendenummer TF2020/453

Svar på medborgarförslag - Hundlatriner i Grillby

Beslut

Tekniska nämnden bifaller medborgarförslaget om fler hundlatriner i Grillby.

Beskrivning av ärendet

I april 2020 fick tekniska nämnden ett medborgarförslag om fler hundlatriner i Grillby. Förslagsställaren menar att fler skulle plocka upp efter sin hund om det fanns hundlatriner exempelvis vid elljusspåret och nya bostadsområdet Grillbyängen.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Förvaltningen är överens med förslagsställaren om att antalet hundlatriner i Grillby kan utökas. Vi ställer oss därför positiva till förslaget.

Vi anpassar antalet avfallsbehållare och hundlatriner kontinuerligt för att möta utvecklingen i kommunen och i Grillby har vi noterat att hundlatrinerna ofta är fulla. Vi bedömer likt förslagsställaren att det finns behov av att öka antalet hundlatriner.

Därför kommer vi placera hundlatriner på följande platser:

- längs gångvägen i grönområdet mellan Svens väg och Hantverkargatan
- vid idrottsplatsens parkering längs Villagatan

Dessa platser ligger på mark som samhällsbyggnadsförvaltningen ansvarar för. Vi bedömer att denna justering ryms inom befintlig driftsbudget. Hundlatrinerna planeras vara på plats under 2020.

Bilaga: Medborgarförslaget, KS2020/333.

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden bifaller medborgarförslaget om fler hundlatriner i Grillby.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden bifaller medborgarförslaget om fler hundlatriner i Grillby.

Kopia till:
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 104

Ärendenummer TF2020/454

Svar på medborgarförslag - Hundlatriner i Grillby

Beslut

Tekniska nämnden bifaller medborgarförslaget om fler hundlatriner i Grillby.

Beskrivning av ärendet

I april 2020 fick tekniska nämnden ett medborgarförslag om fler hundlatriner i Grillby. Förslagsställaren menar att fler skulle plocka upp efter sin hund om det fanns hundlatriner exempelvis vid nya bostadsområdet Grillbyängen.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Förvaltningen är överens med förslagsställaren om att antalet hundlatriner i Grillby kan utökas. Vi ställer oss därför positiva till förslaget.

Vi anpassar antalet avfallsbehållare och hundlatriner kontinuerligt för att möta utvecklingen i kommunen och i Grillby har vi noterat att hundlatrinerna ofta är fulla. Vi bedömer likt förslagsställaren att det finns behov av att öka antalet hundlatriner.

Därför kommer vi placera hundlatriner på följande platser:

- längs gångvägen i grönområdet mellan Svens väg och Hantverkargatan
- vid idrottsplatsens parkering längs Villagatan

Dessa platser ligger på mark som samhällsbyggnadsförvaltningen ansvarar för. Vi bedömer att denna justering ryms inom befintlig driftsbudget. Hundlatrinerna planeras vara på plats under 2020.

Bilaga: Medborgarförslaget, KS2020/341

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden bifaller medborgarförslaget om fler hundlatriner i Grillby.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden bifaller medborgarförslaget om fler hundlatriner i Grillby.

Kopia till:
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 105

Ärendenummer TF2020/455

Svar på medborgarförslag - Soptunnor och hundlatriner i Grillby

Beslut

Tekniska nämnden bifaller den del av medborgarförslaget som handlar om hundlatriner och besvarar den del av medborgarförslaget som handlar om soptunnor.

Beskrivning av ärendet

I april 2020 fick tekniska nämnden ett medborgarförslag om fler soptunnor och hundlatriner i Grillby. Förslagsställaren menar att fler boende i Grillbyängen skulle plocka upp efter sin hund om det fanns soptunnor och hundlatriner. Förslagsställaren önskar en soptunna vid lekplatsen och en hundlatrin i anslutning till någon av gångvägarna.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Förvaltningen är överens med föreslagstillaren om att antalet hundlatriner i Grillby kan utökas. Vi ställer oss därför positiva till förslaget angående hundlatriner.

Vi anpassar antalet avfallsbehållare och hundlatriner kontinuerligt för att möta utvecklingen i kommunen och i Grillby har vi noterat att hundlatrinerna ofta är fulla. Vi bedömer likt förslagsställaren att det finns behov av att öka antalet hundlatriner.

Därför kommer vi placera hundlatriner på följande platser:

- längs gångvägen i grönområdet mellan Svens väg och Hantverkargatan
- vid idrottsplatsens parkering längs Villagatan

Dessa platser ligger på mark som samhällsbyggnadsförvaltningen ansvarar för. Vi bedömer att denna justering ryms inom befintlig driftsbudget. Hundlatrinerna planeras vara på plats under 2020.

Förslagsställaren vill också ha en soptunna och hundlatriner inom Grillbyängen. Det området är kvartersmark som kommunen inte har rådighet över. Därför rekommenderar vi förslagsställaren att ta upp frågan med samfälligheten.

Bilaga: Medborgarförslaget, KS2020/368.



Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden bifaller den del av medborgarförslaget som handlar om hundlatriner och besvarar den del av medborgarförslaget som handlar om soptunnor.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden bifaller den del av medborgarförslaget som handlar om hundlatriner och besvarar den del av medborgarförslaget som handlar om soptunnor.

Kopia till:
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren



Paragraf 106

Ärendenummer TF2019/944

Delegationsordning för tekniska nämnden

Beslut

1. Tekniska nämnden antar ändringen av delegation E.6 enligt förvaltningens förslag.
2. Ändringen i delegation E.7 avslås eftersom den hänvisar till revideringen av "Regler för investeringar och lokalförsörjning" som ännu inte är beslutad.
3. Delegation D.1.5 förtydligas genom att ändra "med anledning av" till "inom ramen för".

Beskrivning av ärendet

Tekniska nämnden beslutade den 27 november 2019 om att förvaltningen skulle återkomma med ett förslag om avgränsning i delegation E.6 och E.7 senast i april 2020.

I februari 2020 svarade nämnden på en remiss från kommunstyrelsen om ett förslag till regler för investeringar och lokalförsörjning. Dessa regler påverkar utformningen av delegation E.6 och E.7. Därför beslutade nämnden och förvaltningen muntligen att vänta in beslutet i kommunstyrelsen. Därför återkom inte förvaltningen med ett förslag i april 2020.

Kommunstyrelsens beslut om "Regler för investeringar och lokalförsörjning" blev fördröjt och förvaltningen återkom då till tekniska nämnden i juni 2020 med ett förslag. Ärendet återemitterades då punkt E.6 och E.7 behövde förtydligas.

Regler för investeringar och lokalförsörjning är ute på politiskt remiss och beräknas antas senare under året. Förslaget från förvaltningen harmoniserar med de nya reglerna.

Förvaltningen föreslår en ny punkt D.1.5 för att tydliggöra vem som har delegation för upphandlingar som sker efter investeringsbeslut.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Förvaltningen föreslår följande ändringar i delegationerna E.6 och E.7:

E.6

Nämnden vill ta besluten om större rivningar. Därför föreslår förvaltningen denna formulering:

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet

- Riva byggnader och anläggningar som inte kräver rivningslov:
- kommunala verksamheter eller på annat vis hanterats inom kommunens fastighetsförvaltning
- VA-anläggning
- inom kommunens uppdrag som väghållningsmyndighet
- inom den löpande markförvaltningen

E.7

Nämnden vill ha en gräns för beslut som rör hyresavtal vilket finns med i reviderade riktlinjer för investeringar och lokalförsörjning. Förvaltningen föreslår följande formulering:

- Teckna och säga upp hyresavtal eller andra nyttjanderättsavtal som fordras för kommunens fastighetsverksamhet enligt gällande regler för investeringar och lokalförsörjning och med undertecknat internhyresavtal.

D.1.5

Förvaltningen vill återinföra en delegation som fallit bort, D.1.5:

- Beslut om upphandling som sker som en följd av investeringsbeslut, samt skrivelser, avtal och andra handlingar som upprättas med anledning av investeringsbeslutet.

Delegat är budgetansvarig för investeringsprojektet.

Bilaga: Delegationsordning för tekniska nämnden med markerade ändringar.

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden antar ändringen av delegation E.6 och E.7 och tillkommen delegation D.1.5 enligt förslag.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden antar ändringen av delegation E.6 och E.7 och tillkommen delegation D.1.5 enligt förslag.

Yrkanden

Anders Wikman (NE) yrkar på följande:

- Delegation D.1.5 förtydligas genom att ändra "med anledning av" till "inom ramen för".



- Ändringen i delegation E.7 avslås eftersom den hänvisar till revideringen av "Regler för investeringar och lokalförsörjning" som ännu inte är beslutad.

Hans Olsson (S) yrkar bifall till Anders Wikmans yrkande.

Beslutsgång

Ordförande finner att nämnden bifaller Anders Wikmans yrkande.

Kopia till:
Kommunledningsförvaltningen, för kännedom



Paragraf 107

Ärendenummer TF2020/703

Ombyggnad Nyborgsskolan till grundskola

Beslut

1. Tekniska nämnden ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att starta projektering och upphandling av ombyggnad av del av Nyborgsskolan till grundskola.
2. Av tekniska nämndens investeringsbudget avsedd för utbildnings- och arbetsmarknadsnämndens fastighetsinvesteringar budgeteras 18 miljoner kronor som utgift för ombyggnad av Nyborgsskolan.

Beskrivning av ärendet

Enligt beslut av utbildningsförvaltningens förvaltningschef, med stöd av utbildnings- och arbetsmarknadsnämndens delegation av beslutanderätt (Delegationsordning, UAN2019/2; E3), kommer vuxenutbildningscentrum (VUC) flytta från sina nuvarande lokaler på Nyborgsskolan, Korsängsgatan 12, fastighet Korsängen 2:2. Dessa lokaler i husdel B planeras att anpassas till grundskola med avsikten att få en kapacitetsökning för Korsängsskolans grundskoleverksamhet, detta genom att skapa ett mottagningskök och en matsal, kompletterat med toaletter och vissa mindre hyresgästanpassningar.

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden beslutade 2020-10-22 om förändrad driftsbudget (UAN2020/469).

Innan beslutet togs har utbildningsförvaltningen beställt en utredning av samhällsbyggnadsförvaltningen med anledning av att en kapacitetsökning av grundskoleplatser i Enköpings kommuns centralort anses som nödvändig.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har samarbetat med utbildningsförvaltningen i framtagandet av en lösning till en kapacitetsökning kopplad till Korsängsskolan och står bakom beslutet om att anpassa del av Nyborgsskolan till grundskola.

Ekonomi

Ombyggnad av Nyborgsskolan är kalkylerad till 18 miljoner kronor. I tekniska nämndens totala budget för 2020, som är avsedda för utbildnings- och arbetsmarknadsnämndens fastigheter inryms denna investering.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Utbildnings- och arbetsmarknadsnämndens beslut om förändrad driftskostnad är baserad på en preliminär hyra, som är beräknad utifrån en investeringsutgift om 18 miljoner kronor.

Tidplan

Anpassningen planeras vara klar för att tas i bruk till höstterminen 2021.

Bilaga 1: Tjänsteskrivelse utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden

Bilaga 2: Planritning kök och matsal

Bilaga 3: Kalkylunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till tekniska nämnden

1. Tekniska nämnden ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att starta projektering och upphandling av ombyggnad av del av Nyborgskolan till grundskola.
2. Av tekniska nämndens investeringsbudget avsedd för utbildnings- och arbetsmarknadsnämndens fastighetsinvesteringar budgeteras 18 miljoner kronor som utgift för ombyggnad av Nyborgskolan.

Kopia till:
Kommunstyrelsen
Utbildning- och arbetsmarknadsnämnden

Paragraf 108

Ärendenummer TF2020/764

Tilläggsavtal angående Pepparrotsbadet

Beslut

Ärendet återremitteras till förvaltningen av följande skäl:

- Nämnden önskar få en second opinion från en fristående entreprenadjurist, som bedömer om föreslagen överenskommelse på bästa sätt tillvaratar Enköpings kommuns intressen i förhållande till entreprenadkontraktet för Familjebadet.
- Projektledningen för Familjebadet får i uppdrag att redovisa extrakostnaderna utöver beslutad budget, med angivna belopp. Det ska framgå vilka extrakostnader som beror på kommunens tilläggsbeställningar och liknande, och vilka som inte gör det. Det ska också framgå vilka avvikelser från budget som beslutats enligt entreprenadkontraktets krav på skriftlig överenskommelse, och vilka som saknar det.
- Nämnden önskar få den fristående entreprenadjuristens bedömning av vilka extrakostnader enligt ovan som med framgång borde kunna ifrågasättas i en eventuell juridisk process.

Beskrivning av ärendet

Enköpings kommun har kontrakterat Cobab att uppföra nytt badhus i Enköping, uppdraget ska genomföras som en totalentreprenad i samverkan. Kontinuerliga ekonomiska avstämningar har skett genom projektet, där entreprenören redovisat ekonomiskt läge. Projektet har genom gott samarbete mellan entreprenör och beställare fram till mars 2020 prognostiserats till att hålla budget.

Vid ekonomisk redovisning i mars visar entreprenören på prognos som ligger avsevärt över budget, varpå beställaren påkallar ombudsmöte. Enligt kontrakt är den rörliga delen en "löpande räkning", det vill säga att det åligger beställaren att betala det som levererats. Dock har beställaren vid ett flertal tillfällen ifrågasatt den förändring av takkonstruktion entreprenören valt att genomföra utan att involvera beställaren i det beslutet.

Vid ombudsmöten som genomförts vid 5 tillfällen, hävdar entreprenören att överskridandet av budget som redovisas beror på tilläggsbeställningar av Enköpings kommun. Det konstateras att oavsett om det är tilläggsbeställningar eller annat, så är det vad entreprenören levererat som enligt kontraktets rörliga del ska betalas av beställaren. Dock är entreprenör och beställare överens om att valet

av takkonstruktion varit en brist i entreprenörens skyldighet att följa kontrakt gällande samverkan och medverkan i att ta beslut som får ekonomiska konsekvenser.

Genom ovanstående konstaterande har ett förslag till överenskommelse gällande överskridande av budget tagits fram, där parterna är eniga om att förlikas gällande ökad utgift för takkonstruktion och att entreprenören avstår den ökning av fast del som enligt kontrakt entreprenören är berättigad till.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömning är, genom kontraktets utformning, att denna överenskommelse är acceptabel. Förslag till överenskommelse och förslag till beslut om överenskommelse har kontinuerligt varit i dialog med entreprenadjurist.

I det fall ett beslut om överenskommelse inte kommer ske så kommer entreprenören hävda att kontraktet gäller. Det innebär att vår möjlighet att nå en ekonomisk uppgörelse kommer ske genom en juridisk process. Vår bedömning är, med tanke på kontraktets utformning, att en sådan process är till nackdel för Enköpings kommun.

Bilaga 1: Tilläggsavtal

Bilaga 2: Entreprenadkontrakt

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ingå avtal gällande ekonomisk överenskommelse på grund av överskridande av budget i projekt Pepparrottsbadet, bilaga 1.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Ärendet lämnas utan ställningstagande.

Yrkanden

Anders Wikman (NE), Hans Olsson (S), Marie Ekberg (S) och Hans Lövling (S) yrkar på återremiss av följande skäl:

- Nämnden önskar få en second opinion från en fristående entreprenadjurist, som bedömer om föreslagen överenskommelse på bästa sätt tillvaratar

Enköpings kommuns intressen i förhållande till entreprenadkontraktet för Familjebadet.

- Projektledningen för Familjebadet får i uppdrag att redovisa extrakostnaderna utöver beslutad budget, med angivna belopp. Det ska framgå vilka extrakostnader som beror på kommunens tilläggsbeställningar och liknande, och vilka som inte gör det. Det ska också framgå vilka avvikelser från budget som beslutats enligt entreprenadkontraktets krav på skriftlig överenskommelse, och vilka som saknar det.
- Nämnden önskar få den fristående entreprenadjuristens bedömning av vilka extrakostnader enligt ovan som med framgång borde kunna ifrågasättas i en eventuell juridisk process.

Tomas Rådkvist (MP), Magnus Hellmark (C), Robert Haijlen (M), Håkan Carlsson (L) och Peter Ring (SD) yrkar bifall till NE och S yrkande.

Beslutsgång

Ordförande finner att nämnden bifaller en återremiss av ärendet.

Kopia till:
Kommunstyrelsen
Upplevelsenämnden

Paragraf 109

Ledamotsinitiativ - Fannakorset

Beslut

Tekniska nämnden remitterar ledamotsinitiativet till förvaltningen för beredning.

Beskrivning av ärendet

Jag föreslår att förvaltningen ser över möjligheten att införa den "enklare lösning" som nämnts tidigare för trafikproblematiken vid Fannakorset. Dvs att sätta upp en "lämna-företrädes-skylt" på Stockholmsvägen, strax före Fannakorset för trafik från centrum. Eventuellt kombinerat med andra enklare åtgärder.

Orsaken till förslaget är att situationen vid Fannakorset är akut, med stor risk för personskada. Särskilt i rusningstrafik och särskilt under den mörka årstiden. Problemet växer med ständigt ökande trafik. Samtidigt är det större projekt för att lösa problemet, som valdes i stället, skjutet på framtiden.

Jag inser att vi inte bör vidta alltför stora åtgärder som endast är tillfälliga, men önskar ett förslag snarast på hur problemet kan minimeras medan vi inväntar den större lösning som behövs för det nya stadsbusslinjenätet.

Anders Wikman
Nystart Enköping

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut: att avslå ledamotsinitiativet eller att lämna över det till förvaltningen för beredning. Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden lämnar över förslaget till förvaltningen för beredning.



Paragraf 110

Ärendenummer TF2020/188

Delegationsbeslut 2020

Beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Beskrivning av ärendet

Med kallelsen till nämndmötet följer en förteckning över fattade delegationsbeslut.

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till tekniska nämnden

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet